課程名稱 老房子的324

課程屬性	美學與藝術	課程編號	1131-1131A20

授課老師 王錦華

最高學歷/ 台北科技大學 建築系建築與都市設計

相關學經歷/ 從事建築案前規劃工作，施工工務檢討,法令與政策連結(例如:危老評估獎勵與老屋重建之間...)
擅長建築案前規劃、土地評估、產品定位、建築相關法令、公部門送審流程、政策資源連結 等
建築學人地產發展有限公司 專案經營 處長
同發建設股份有限公司 專案經理
元利建設企業股份有限公司 規劃主任
新東陽營造股份有限公司 主任工程師
建築師事務所...

現職/ 好宅共好房主人

上課時間 每週三晚上07:00-09:50 第一次上課日期 2024年04月17日（星期三）

課程理念

關於這一門課：

1. 為什麼想開這門課？希望帶領學員共同學習甚麼

有點破有點爛的老房子,拆了它!再自地自建...可以嗎?
有點髒有點亂的老房子,給它拉拉皮美容美容...可以嗎?
有點過時,有點跟不上現代化,換個免治馬桶再裝個電梯 ...可以嗎?
有點無聊,有點缺零用錢,開個民宿...可以嗎?
通通可以的喔...問題是該怎麼做?另外,有點年紀的我們,應該有怎樣的居家安全...
週三晚上一起來探討喔...

2. 修此門課需具備什麼條件？

1. 住的房子起碼有30歲了
2. 對年長歲月有期待的人
3. 願意分享生活中關於老人生活與老房子的愛恨情仇

3. 上課的方式是怎麼進行的？學生可以有什麼收穫？

1. 短片視屏觀看，觸發當日課程的問題意識.
2. 議題探討，互動教學，您來我往對話之中,窺視問題癥結,探討處理方案。
3. 新聞閱讀，以時事新聞切入老人與老房子的議題探討，是提醒也是宣導。

a. 有效引導對居家空間尺度的認識與相處
b. 響應政府危險與老舊房屋的整建與新建
c. 老人住宅的居家安全，不僅是硬體設施的完善，更是每一位年長者身心安頓的所在，多一些生活體驗的對話，找到我們舒心的生活空間。

4.如何取得學分？（評量方式）

1.出席正常 2.樂於分享, 勇於發問

招生人數｜ 20 人（若非課程特殊需求，每班招收人數至少 35 人。）

學分收費｜ 2 學分 2000 元（12 週課程/一次上課 3 小時）

週次	上課日期	課程主題	課程內容
1	2024-04-17 晚上07:00～09:50	初相逢之授課初心	1.開課契機與目的 1.1 認識”雙老危機” 2.學員彼此認識 3.課程進行方式與介紹 3.1短片欣賞_問題意識 3.2課程教學 3.3問題探討&延伸思考 3.4時事新聞_視角解析 3.5 基本圖學與銷售海報閱讀 3.6 即興小考_分享案例與授課內容的連結探討 3.7分享我家的大小事
2	2024-04-24 晚上07:00～09:50	看見台南老城區•路_路的種類	台南的精采在於巷弄之間,1米的路,1米半的路,20米也是路,這些路有甚麼不同? 路跟房子存在著什麼樣的關係?
3	2024-05-08 晚上07:00～09:50	看見台南老城區•路_路的權益	台南的精采在於巷弄之間,1米的路,1米半的路,20米也是路,這些路有甚麼不同? 為什麼有路卻不能走?為什麼有房子卻沒有路?為什麼有土地卻
4	2024-05-15 晚上07:00～09:50	看見台南老城區•老房子之重建好嗎?(自地自建	甚麼樣的房子有危險?多久的房子算是老?既危險又老舊的房子要重蓋,要怎麼做? 政府政策上有甚麼樣的補助方案?知道嗎?
5	2024-05-22 晚上07:00～09:50	看見台南老城區•老房子之整建行嗎?	外面磁磚直直落…足危險ㄟ? 有歲啊~~出門下樓梯回來爬不上去?+電梯, 可以嗎? 這攏愛花這多錢耶~~要怎麼辦? 樓上接樓下, 左鄰右舍作伙來找政府到三工
6	2024-05-29 晚上07:00～09:50	看見台南老城區•與老房子優雅共老喔	老厝跟老人,可以怎麼相依為命?老人需要怎麼樣老厝住起來卡安全,可以讓您比較卡不跌倒? 裝電梯免爬樓梯 ？
7	2024-06-01 下午02:30～05:20	看見台南老城區•老屋咖啡廳	戶外教學_找個老屋咖啡廳,喝咖啡聊聊老屋老人的話題
8	2024-06-12 晚上07:00～09:50	看見台南老城區•老房子的變身(一)_浴廁	浴廁空間的安全性設計
9	2024-06-19 晚上07:00～09:50	看見台南老城區•老房子的變身(二)_廚房	廚房空間的便利性設計
10	2024-06-26 晚上07:00～09:50	看見台南老城區•老房子的變身(三)_電梯	爬不動了,想裝個電梯,需要注意甚麼?政府有甚麼補助? 電梯百百種?要怎麼選?
11	2024-07-03 晚上07:00～09:50	看見台南老城區•老房子的變身(四)_民宿	多餘的房間, 只是分享了空間,卻多個朋友,還賺了零用錢喔

12	2024-07-10 晚上07:00～09:50	看見台南老城區 • 農地上的房子	甚麼是農地? 農舍可以怎麼申請?容許使用&特定目的使用 是甚麼? 稚園.日照.長照攏ㄟ賽喔